

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Nr 2/R/2018 z dnia 28 marca 2018r.

NA ZADANIE PN.:

Rewitalizacja przestrzeni Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodkowie :

- 1) Zadanie nr 1 – Rewitalizacja przestrzeni dz. nr 294/2 w celu przywrócenia funkcji użytkowych
- 2) Zadanie nr 2 – Rewitalizacja przestrzeni dz. nr 293 w celu przywrócenia funkcji użytkowych
- 3) Zadanie nr 3 - Rewitalizacja przestrzeni dz. nr 281/1; 281/2; 281/3; 281/4 w celu przywrócenia funkcji użytkowych
- 4) Zadanie nr 4 – Dostawa i montaż sprzętu i wyposażenia

realizowane w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja przestrzeni Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodkowie” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 poddziałanie 10.2 Inwestycje wynikające z Lokalnych Programów Rewitalizacji

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Grodkowie, 49-200 Grodków, ul. Bolesława Chrobrego 5
Tel : 77 415 55 05 / www.smgrodkow.pl

2. Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Zadanie pn.: „Rewitalizacja przestrzeni Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodkowie” zakłada rewitalizację otwartych przestrzeni należących do Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodkowie przy ul. Jagiełły 2-6, 8-12, Chrobrego 6-10, Rynek 13-15, w tym odnowa fizyczna terenów zielonych, remont parkingu, chodników, remont miejsc rekreacyjnych poprzez usadowanie ławeczek, koszy na śmieci, stojaków na rowery, rozbudowa placu zabaw dla dzieci, zakrzewienie, niwelacja terenu. Całość składa się z poniższych zadań :

Zadanie nr 1 – Rewitalizacja przestrzeni dz. nr 294/2 w celu przywrócenia funkcji użytkowych

Prace objęte zadaniem polegać będą na montażu nowych urządzeń małej architektury oraz wykonaniu utwardzeń części działki zgodnie z dołączoną dokumentacją. Przy budynku projektuje się wykonanie wymiany opaski betonowej poprzez jej usunięcie i zastąpienie nawierzchnią ze żwiru płukanego dużej frakcji na podłożu z warstwy geowłókniny. Ponadto wykonywane będą czynności polegające na rekultywacji, aeracji i wertykulacji terenów zielonych. Roboty polegać będą na przekopaniu gleby, zakupie i dostawie gruntu urodzajnego z warstwą próchniczą, rozścielenie ziemi urodzajnej ręcznie z przerzutem oraz wykonanie trawników parkowych siewem z nawożeniem. Wykonane zostaną również roboty polegające na sadzeniu drzew i krzewów iglastych – tuja.

Zadanie nr 2 – Rewitalizacja przestrzeni dz. nr 293 w celu przywrócenia funkcji użytkowych

Prace objęte zadaniem polegać będą na montażu nowych urządzeń małej architektury oraz wykonaniem nowych utwardzeń części działki. Przy budynku projektuje się wykonanie

wymiany opaski betonowej poprzez jej usunięcie i zastąpienie nawierzchnią z żwiru płukanego dużej frakcji na podłożu z warstwy geowłókniny. Ponadto wykonywane będą czynności polegające na rekultywacji, aeracji i wertykulacji terenów zielonych. Roboty polegać będą na przekopaniu gleby, zakupie i dostawie gruntu urodzajnego z warstwą próchniczą, rozścielenie ziemi urodzajnej ręcznie z przerzutem oraz wykonanie trawników parkowych siewem z nawożeniem. Wykonane zostaną również roboty polegające na sadzeniu drzew i krzewów iglastych – tuja.

Zadanie nr 3 - Rewitalizacja przestrzeni dz. nr 281/1; 281/2; 281/3; 281/4 w celu przywrócenia funkcji użytkowych

Prace objęte zadaniem polegać będą na demontażu starych urządzeń zabawowych oraz montażu nowych obiektów małej architektury. Projektuje się również wykonanie nowych utwardzeń części działki polegających na poszerzeniu istniejącego parkingu dla samochodów osobowych wraz z wydzieleniem odrębnych miejsc dla osób niepełnosprawnych. Prace remontowe polegające na wymianie nawierzchni utwardzonych obejmują również część placów przy budynkach. Prace polegające na utwardzeniu części działki – chodniki i ścieżki piesze wraz z placami pod projektowanymi ławkami i stojakiem na rowery zgodnie z dołączoną dokumentacją. Przy budynku projektuje się wykonanie wymiany opaski betonowej poprzez jej usunięcie i zastąpienie nawierzchnią z żwiru płukanego dużej frakcji na podłożu z warstwy geowłókniny. Ponadto wykonywane będą czynności polegające na rekultywacji, aeracji i wertykulacji terenów zielonych. Roboty polegać będą na przekopaniu gleby, zakupie i dostawie gruntu urodzajnego z warstwą próchniczą, rozścielenie ziemi urodzajnej ręcznie z przerzutem oraz wykonanie trawników parkowych siewem z nawożeniem. Wykonane zostaną również roboty polegające na sadzeniu drzew i krzewów iglastych – tuja.

Zadanie nr 4 – Dostawa i montaż sprzętu i wyposażenia

W ramach zadania przewidziano zakup sprzętu i wyposażenia niezbędnych do nadania nowych funkcji użytkowych rewitalizowanym przestrzeniom. W ramach zadania planuje się zakup: ławka metalowa z oparciem – 17 szt., kosz na śmieci – 15 szt., stojak na rowery – 3 szt., wieża – zestaw zabawowy – 1 szt. huśtawka metalowa podwójna – 1 szt., piaskownica – 1 szt., huśtawka ważka – 1 szt., bujak skuter – 1 szt. Na projekcie zagospodarowania oznaczono miejsca montażu projektowanych urządzeń.

Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji zadania tj.: czynności wykonywane przez pracowników fizycznych w okresie realizacji niniejszej umowy, zostały zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016r. poz. 1666 z późn. zm.).

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w Opisie Przedmiotu Zamówienia służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się równoważne rozwiązania (w oparciu o produkty innych producentów) pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych.

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

3. Termin wykonania zamówienia

Ustala się termin wykonania zamówienia do dnia **31 sierpnia 2018r.**

4. Miejsce zamieszczenia dokumentacji przetargowej

Siedziba Zamawiającego : Spółdzielnia Mieszkaniowa w Grodkowie, 49-200 Grodków, ul. Bolesława Chrobrego 5 oraz strona internetowa Zamawiającego : www.smgrodkow.pl. Ponadto zamieszczono na <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

5. Miejsce i termin składania ofert

Miejsce składania ofert : sekretariat Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodkowie, 49-200 Grodków, ul. Bolesława Chrobrego 5
Termin składania ofert : **13 kwietnia 2018r. godz. 10.00**

6. Informacja o wielkości wadium

Każdy z oferentów zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wniesieniem wadium w wysokości 20.000,00 zł (słownie : dwadzieścia tysięcy złotych) pod rygorem niedopuszczenia do przetargu. Pozostałe informacje znajdują się w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. Osoby uprawnione do porozumiewania się z oferentami

Mistrz ds. Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi – Robert Sobstyl – 77 415 55 05
Prezes Zarządu – Tomasz Zeman – 77 415 55 26

Przygotował :
Data : 28.03.2018r.

/ - / Robert Sobstyl

Zatwierdził :
Data : 28.03.2018r.

/ - / Tomasz Zeman

/ - / Tadeusz Szelaąg